

| | | |
|------|--|-------------------------------------|
| 13,3 | Очистка оборудования, помещений электропитания от пыли и мусора | 2 раза в год |
| 13,4 | Осмотр магистральных (внутридомовых) кабелей, проводов, ревизия контактных соединений в протяжных и осветительных распределительных шкафах | 2 раза в год |
| 13,5 | Надежное закрытие и укрепление ВРУ, электрощитовых, электрощитков, щитков слаботочных устройств | Постоянно |
| 13,6 | Снятие показаний электросчетчиков МОП и лифтов с ведением журнала | ежемесячно |
| 13,7 | Техническое обслуживание стационарных электроплит | в соответствии с договором |
| 13,8 | Пожаробезопасность | |
| 13,9 | Осмотр пожарной сигнализации и средств тушения в доме | 2 раза в год, согласно решению суда |
| 14 | Лифты | |
| 14,1 | Ежегодные регламентные работы | ежедневно |
| 15 | Круглосуточное аварийное обслуживание | ежедневно |
| 15,1 | Перечень работ, связанных с текущим ремонтом | |
| 15,2 | Устранение местных деформаций, усиление, восстановление поврежденных участков фундаментов, вентиляционных продухов, отмонок и входов в подвалы | Фундаменты |
| 16 | Герметизация стыков, заделка и восстановление архитектурных элементов, смена участков обшивки деревянных стен, ремонт и окраска фасадов | Стены и фасады |
| 16,1 | Частичная смена отдельных элементов, заделка швов и трещин, укрепление и окраска | Перекрытия |
| 16,2 | Усиление элементов деревянной стропильной системы, антисептирование и антиперирование, устранение неисправностей стабильных, асбестоцементных и других кровель, замена водосточных труб, ремонт гидроизоляции, утепления и вентиляции. | Крыши |